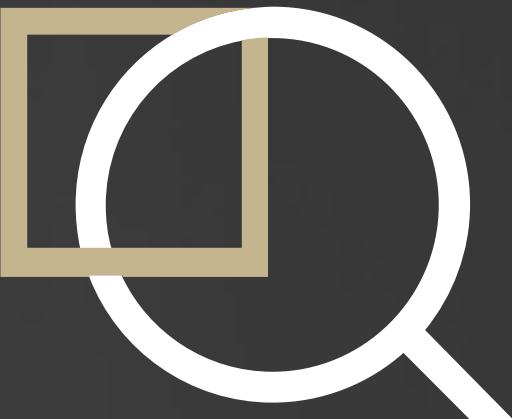


Обзор сделок с коммерческой недвижимостью в Москве в июне 2023 года

1/2

Продавец	Покупатель	Объект сделки	Адрес	Общая площадь, м ²	Кадастровая стоимость, млн ₽
ООО «Калусуалиа 1»	ООО «МБ-Авто»	Здание	Калужское ш., 21-й км, 3	28 492,3	1 371
ПАО АКБ «АВАНГАРД»	ООО «АГЕНТСТВО ПО НЕДВИЖИМОСТИ И ЖИЛИЩНОМУ СТРОИТЕЛЬСТВУ»	Здание	Измайловское ш., 71А	20 990,4	2 073
ООО «А-СТАЙЛ ГРУПП»	ООО «Бэст Прайс»	Здание	ул. Щепкина, 31	8 682,1	1 255
ООО «ЛСР. Объект-М»	ООО «СЗ "ЗИЛ-ЮГ»	Производственное здание	Ул. Автозаводская, 23с64	7 154,3	330
ОАО «МОСКАССЗАВОД»	Физическое лицо	4 здания	Коровинское ш., 35а	6 178,2	380
ООО «СЗ «СТАДИОН «СПАРТАК»	ООО «ЛУН-ИНВЕСТ»	2 здания	Волоколамское ш., 69с1, с2	5 066,7	473
ООО «СМП801»	ООО «КГЦ»	2 здания и 1 сооружение	Платформа Северянин, 1	4 598,0	310
ООО «ВИ ХОЛДИНГ»	ООО «УК «МР Капитал»	Бывшая штаб-квартира Vi Holding	ул. Садовническая, 3	4 460,8	1 167
Эволюшн системс с.р.о.	ООО «ПРОКСИМА-Ц»	Офисное здание	ул. Митинская, 30с1	3 685,5	280
АО «Покровский рудник»	Физическое лицо	Здание	Рубцов пер., 13	3 387,6	373
ООО «Эстейт Менеджмент»	ООО «АНМАР»	Здание	ул. Магистральная 4-я, 5с3	3 220,6	158
ООО «АЙ ДИ ЭС МЕНЕДЖМЕНТ»	ООО «СИТИ ИНВЕСТ»	Помещение	Пресненская наб., 12	2 273,4	434



**Обзор подготовлен
экспертами Consul Group**

По вопросам:
info@consul.group

Телеграм-канал:
[@expertsconsulgroup](https://t.me/@expertsconsulgroup)

Продавец	Покупатель	Объект сделки	Адрес	Общая площадь, м ²	Кадастровая стоимость, млн ₽
ЗАО «БАШНЯ ФЕДЕРАЦИЯ»	АО ГК «Азот»	6 помещений	Пресненская наб., 12	2 071,5	439
ФЕДЕРАЦИЯ НЕЗАВИСИМЫХ ПРОФСОЮЗОВ РОССИИ	ЗАО «САНАТОРИЙ «МАЛАЯ БУХТА»	Здание	п. Спортбазы, 1с3	2 033,4	57
ООО «НОВЫЕ КОММУНАЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»	Физическое лицо	Помещение	ул. 2-я Машиностроения, 25с5	1 913,4	140
ООО «СЗ «АЛЬТЕРА ПАРК»	ООО «ТЕТИС Кэпитал»	Помещение	ул. Мосфильмовская, 1Б	1 824,3	182
АО «НПО «МИКРОГЕН»	ООО «ЭКОСКАН»	3 здания	Успенский пер., 12	1 823,6	208
ООО «ТД «ВЖК»	Физическое лицо	Помещение	Спартакoвская пл., 14с2	1 775,3	147
ООО «АРС»	ООО «ДЕК»	Офисное здание	ул. Лобачевского, 130Г	1 744,0	145
ООО «Сайд»	ООО «АТМОСФЕРА»	Здание	п. Совхоза Крёкшино, ул. Озерная, 2Бс1	1 406,3	63
ООО «РЭМ»	ЗПИФК «ЛА-5» под управлением ООО «УК «АКРУКС КАПИТАЛ»	11 помещений	Внуково, Центральная, 8	1 277,1	106
ООО «Интерактива»	ООО «ТРАНСПОРТНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»	Помещение	наб. Тараса Шевченко, 23А	1 262,5	205
ООО «МВЕ Недвижимость»	ООО «ЮНИДАР»	Помещение	ул. Электrozаводская, 20с11	1 144,7	87
ООО «Бета Плюс»	Физическое лицо	Помещение	Кронштадтский б-р, 6	1 108,0	30